Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязальств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Грдины, 18 по состоянию на: 01.01.2018г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 2 556,20 м^2

Остаток денежных средств на 01.01.2017г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
	85,480

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2017 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		**528268,44**	**191885,69**	**720154,13**	**507688,34**	**187214,71**	**694903,05**	**20580,10**	**4670,98**	**25251,08**	**96,490**
Содержание жилья		349857,12	191885,69	541742,81	336353,53	187214,71	523568,24	13503,59	4670,98	18174,57	96,650
Текущий ремонт жилья		146182,48		146182,48	140498,58		140498,58	5683,90		5683,90	96,110
Вывоз мусора		32228,84		32228,84	30836,23		30836,23	1392,61		1392,61	95,680
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		**23655,59**		**23655,59**	**19968,62**		**19968,62**	**3686,97**		**3686,97**	84,410
ИТОГО:		**551924,03**	**191885,69**	**743809,72**	**527656,96**	**187214,71**	**714871,67**	**24267,07**	**4670,98**	**28938,05**	**96%**
Доп.взносы на ремонт МКД		**0,00**		**0,00**	**0,00**		**0,00**	**0,00**		**0,00**	**#ДЕЛ/0!**

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2017 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказаных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	177 468,48	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Грд.-18
Аварийно-диспетчерское обслуживание	82 396,08	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Грд.-18
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	15 845,40	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Грд.-18
Дератизация подвальных помещений	976,32	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Грд.-18
Начисление жилищно-коммунальных платежей	9 354,78	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Грд.-18
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	3 741,90	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Грд.-18
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	41 784,72	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Грд.-18
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	291,42	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Грд.-18
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	74 579,77	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Грд.-18
Аренда контейнеров ТКО	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Грд.-18
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	79 227,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Грд.-18
Сбор и вывоз ТКО	32 233,56	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Грд.-18
Текущий ремонт МКД	157 515,42	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Грд.-18
Работы по содержанию и благоустройству МКД	42 115,74	
ИТОГО жилищные услуги:	**717 530,59**	

**Документы, приема-передачи выполнених работ (оказаных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:	82,821

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	0,000	0,000	0,000

Приложения:

1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.

2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненых по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____